

Teamleiter/-in Immobilienbuchhaltung 100%



"Im Dialog liegt die Substanz" – das ist das Motto der Immobilienkultur Zürich AG, sei es im Umgang mit Kunden, mit Mitarbeitern oder mit Partnern. Wir sind eine inhabergeführte Immobilienagentur mit Sitz im Zürcher Seefeld, die seit 2007 stetig wächst. Wir planen spannende Immobilienprojekte, setzen diese um und kümmern uns um Verwaltung und Verkauf. Unser Arbeitsalltag ist abwechslungsreich, flexibel und persönlich, was wir auch in unserer Zusammenarbeit leben.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

Teamleiter/-in Immobilienbuchhaltung 100%

Deine Aufgaben

- Verantwortung für den kaufmännischen und strategischen Bereich der Immobilienbuchhaltung
- Administrative und organisatorische Unterstützung der Bereichsleiterin Immobilienbewirtschaftung
- Führung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Immobilienbuchhaltung
- Telefonischer Kontakt mit Mietern, Eigentümer, Hauswarten, Handwerkern und Behörden
- Führen der Debitoren- und Kreditorenbuchhaltung
- Mahn- und Inkassowesen
- Erstellung der Betriebskostenabrechnung inklusiv Budgetierung im Stockwerkeigentum
- Unterstützung des Immobilienbewirtschafters bei der Organisation der jährlichen Stockwerkeigentümer-Versammlungen
- Erstellung der Nebenkostenabrechnungen, Jahresabschlüssen, Budgetierungen und Mehrwertsteuerabrechnung
- Erledigen der anfallenden Korrespondenz

Das bringst du mit

- Abgeschlossene KV-Lehre idealerweise in einer Immobilienfirma
- Berufserfahrung in der Immobilienbuchhaltung wird vorausgesetzt
- Fundierte Kenntnisse in der Mitarbeiterführung
- Gute Kenntnisse in W+W Immotop, MS-Office
- Stilsichere Ausdrucksweise (Wort und Schrift) in Deutsch und Englisch, weitere Fremdsprachenkenntnisse von Vorteil
- Selbständige und exakte Arbeitsweise
- Ein Flair für Zahlen
- Ausgeprägter Teamgeist
- Verantwortungsbewusst und belastbar
- Professionelles Auftreten
- Kompetent, kundenorientiert, partnerschaftlich und ergebnisorientiert

Das bieten wir

- Vielfältige und anspruchsvolle Position
- Kollegiales Arbeitsklima
- Junges Team
- Flexibles und dynamisches Umfeld
- Attraktive Anstellungsbedingungen
- Stilvoller Arbeitsplatz am Zürichsee

Bei uns erwartet dich eine herausfordernde Aufgabe in einem kollegialen, freundlichen Arbeitsumfeld. Wir freuen uns auf deine Bewerbung!